**民勤红砂岗镇污水综合处理项目-第一标段-建构筑物劳务分包工程询价文件**

报价单位：：

请按以下要求提供报价及说明：

1. 工程名称： 民勤红砂岗镇污水综合处理项目施工总承包

2、工程地点： 甘肃省武威市民勤红砂岗镇

3、承包范围： 《民勤红砂岗镇污水综合处理项目》建筑劳务：

**1.2.1.池体部分：深度处理池及回用水泵房-深度处理池、生物池、臭氧接触池及BAF池、BAF产水池及泵房；**

**1.2.2.池上建筑：深度处理池及回用水泵房-池上建筑回用水泵房、臭氧接触池及BAF池-池上建筑、BAF产水池及泵房-池上建筑泵房；**

**1.2.3.建筑物：综合办公楼、高效沉淀池设备间、加药间及出水在线监测室、门卫室。**

具体详见附件《民勤红砂岗镇污水综合处理项目-建构筑物劳务分包工程一标段清单》。

1. 劳务分包内容：主体范围内的：基础垫层、混凝土工程、模板工程、钢筋工程、架子工程、屋面工程、砌体工程（含二次结构）、建筑物室内地面硬化、室内沟（含电缆沟、加药沟、工艺沟）、室外散水/坡道/台阶。
2. 承包方式：劳务清包、包验收达标（模板工程、钢筋工程、泥工砼工程、架子工程、屋面工程（保温除外）、砌体工程（含二次结构），包本劳务团队施工管理、包质量、包安全、包文明施工、包迎检、包工具、包三级配电以下的移动配电箱、包施工时照明、包食宿）。
3. 质量：优良工程。
4. 文明施工标准：安全文明标化、公司形象、标化工程。
5. 工期：120天（截止至2024年12月31日）
6. 报价总价（小写）: 元

 （大写）: （人民币）

其中，不含税报价（小写）: 元

（大写）: （人民币）

增值税税金： 元(暂定)

发票类型： 税率为 %的增值税专用发票

10、附件1《民勤红砂岗镇污水综合处理项目-建构筑物劳务分包工程一标段清单》

11、报价截至时间：2024年10月17日17：30

12、投标报价不得高于500万元；

13、其它要求

1. **资格要求：**投标人必须是具有独立法人资格，公司具有劳务资质，项目负责人需为本单位正式员工（提供3个月社保证明）；
2. **财务要求：**财务状况良好，三年无不良记录；
3. **信誉要求：**无因投标人违约或不恰当履约引起的合同终止、纠纷、争议仲裁和诉讼，近三年内无较大质量和安全事故发生，未发生过农民工工资纠纷。必须服从项目部调度和指挥。
4. **承包团队要求（总承包人要求）：**
5. 必须服从项目部调度和指挥；
6. 施工管理：a.技术负责人（专业土建6年以上工龄，经验较丰富，熟悉电脑操作）；b施工员（专业土建6年以上工龄，经验较丰富）；
7. 各班组团队：a模板工程（专业房建队伍，正式木工占70％，懂：平、正、直、光含义）；b钢筋工程（专业房建队伍，带班下料人孰悉平法表示及规范）；c泥工砼工（专业捣砼班组，手艺、技术好，懂工艺及流程；专业砌墙工，懂：平、正、直、光含义）。
8. **就职人员要求：**
9. 通过考核的现场主要技术人员必须如期至现场履职，否则在履约保证金内扣除违约金，另拟派技术人员必须通过项目部考核，无法按照要求提供必须的技术人员时，则清退出场。
10. 拟派管理人员必须具备：识图、放线、测量、管理等能力，能够协调现场各班组工作及其他交叉作业工作，具备良好的职业道德和品德，具有较好的配合、大局和服务意识。
11. 后期驻场施工。至少配备专兼职安全管理人员1名。
12. 所有施工人员必须与劳务承包方签订用工合同，并登记造册报总承包方，并接受总承包方疫情防控、施工安全、消防培训和管理等。
13. 劳务承包负责人每月驻场不少于22天。
14. 技术负责人、施工员、安全员必须每月驻场不少于26天，安全员休假由劳务承包负责代班。
15. **部分合同条款提示：**
16. 对于中标建筑劳务公司团队，在进场前必须按规定缴纳履约保证金，以保证项目进度、质量、人员、安全管理等能够得到有效控制；
17. 严格按照工程量清单报价要求及内容报价，中途不得变更价格；
18. 根据总包单位施工进度要求，及时配备充足施工人员。根据施工进度做好特殊时段及特殊工序夜间施工；
19. 为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用，费用包含在综合单价中；
20. 劳务费按月支付：
21. 预付款：本分包工程无预付款；
22. 进度款：承包人根据分包人完成的工程量按承包人收到业主进度款后，根据业主支付金额比例进行支付。
23. 验收款：整体工程竣工验收且环保验收合格，承包人收到业主总包验收款后，付至本分包合同已完工程量价款的80%；
24. 结算款：整体工程经竣工结算审计后，承包人收到业主结算款后，付至本分包结算价款的97%；
25. 质保金：留分包结算价的3%作为质保金，在竣工验收两年后支付（不计利息）。

每一次付款须分包人提供该次付款金额等额增值税9%专用发票，税点不足进行补差，否则将不予支付工程款。

1. 严格按照本承包范围内的设计施工图、按施工规范、安全规范、安全操作规程、文明施工标化条例；按项目部施工管理要求、进度要求等进行施工和操作；接受质安监、监理的意见和整改；执行项目部施工程序要求。
2. 严格执行总包方安全消防等管理，正确使用总包方发放的安全物质。
3. 农民工工资发放按照民勤县政府相关要求执行。即：从民勤县开设的农民工工资专户直接支付至分包单位报送到总包单位的农民工工资卡，支付金额按照分包单位上报金额执行，其余部分由总包单位支付至分包单位账户。农民工工资个税由劳务公司申报和代扣代缴，即总包单位支付给劳务公司的总费用为支付至劳务公司专户金额+农民工工资申报金额。
4. **甲供材料申领及使用规定：**
5. 建筑劳务公司团队应在接到图纸后 14 天内，向工程承包人提交材料、设备、构配件供应计划；经确认后，工程总承包人应按供应计划要求的质量、品种、规格、型号、数量和供应时间等组织货源并及时交付；劳务分包人负责卸车。如质量、品种、规格、型号不符合要求，建筑劳务公司团队应在验收时提出，总包单位负责处理。
6. 建筑劳务公司团队 必须严格按照定额消耗量使用工程承包人所供材料，妥善保管工程承包人供应的材料、设备，严禁偷工减料；因保管不善发生丢失、损坏，劳务分包人应赔偿，并承担因此造成的工期延误等发生的一切经济损失。
7. 建筑劳务公司团队必须真实、客观记录日、月、季的材料消耗量，不得虚假编造；钢材供应总包单位负责按照理论重量供应，劳务分包人保证正常使用，消耗控制在1%以内，超出部分按照进货价在劳务分包人劳务费用中全额扣除；机制红砖供应按照理论方量供应，建筑劳务公司团队保证正常使用，消耗控制在1%以内。
8. 甲供材料及劳务分包人自购料必须严格按照工程承包人的物资管理办法执行。
9. 商品砼计划必须提前两天报计划；钢材计划必须提前一周报计划，其它均应提前7天批计划。
10. 建筑劳务公司团队应当组织投入施工所需的料具设备和运输工具，满足施工进度计划要求。
11. 建筑劳务公司团队所提供周转材料、料具设备和运输工具的使用、购买、租赁、运输、装卸、安装、调试等涉及的费用在确定本合同的价款时已包含，劳务分包人不再另行向总包单位计取。
12. 建筑劳务公司团队所提供的料具设备和运输工具由劳务分包人看护、管理，发生丢失、损坏与总包单位无关。
13. 建筑劳务公司团队若料具设备和运输工具不能保证施工需要，可由总包单位负责提供并与总包单位另行订立租赁合同，或由第三方出租，费用由劳务分包人承担。
14. 对总包单位提供给建筑劳务公司团队使用的设备和工具，建筑劳务公司团队应认真保管爱护，如有丢失、被盗、损坏，建筑劳务公司团队负责赔偿或修复。
15. **报价内容包含说明：**
16. 甲方提供主材：钢筋、砼、水泥、砂石、砖、防水材料、止水钢板、预埋件（土建）等主材。
17. 甲方提供机械：采用TC6010塔吊，基本全部覆盖厂区构筑物。
18. 2m³以上采用商品砼，2m³以下采用自办砼（特殊情况下除外），砼10m³以上泵送，10m³以下尽量不使用。
19. 其它：
20. 塔吊覆盖范围以外的区域二次转运及垂直运输自理，以上人斜道(路架)为主。
21. 无塔吊状态下，二次转运及垂直运输全部自理。
22. 承包方式：大清包承包方式，完成上述构筑物、建筑物工程的施工图和变更单（如有）等图纸文件内的构筑、建筑工程，并与承包范围内甲方分包的工作进行配合、衔接。
23. 承包内容：包人工，包含但不限于正负零以下的人工清底、模板分项工程、钢筋分项工程（含各类焊接机机械连接、扎丝）、混凝土分项工程（含养护薄膜、养护液）、架子工程（含安全网密目网、防坠网挂设）、砌体及二次结构工程、抹灰（抹灰面挂钢丝网、除钢丝网外，钢钉及其辅助材料费乙方自理）、试块及钢筋试件制作（检试验费由甲方承担）、测量放线（甲方只提供主控线）、屋面工程、防水保护层、防水工程的闭水、池体满水试验、等均由乙方负责。所有的钢筋连接（含扎丝、电渣压力焊、散光对焊、间隙焊焊条、焊剂费等乙方自理）。
24. 基础垫层：人工整平清底、基坑降排水（如有）、砼浇筑。包工、包捣砼所有工具、包铺助用料,含垫层模板。设计图中所有垫层砼工作内容的浇捣、养护、湿模、缺陷部位处理、含脚手架体底部硬化、组织排水、清底、夯土等全部工作内容。自配移动配电箱及相应电缆线，自备夜间施工照明，照明亮度满足施工要求，所有施工操作必须符合设计及施工规范要求，严格执行安全生产、文明施工条例，符合验收标准。混凝土甲方提供。
25. 混凝土工程：包工、包捣砼所有工具、包铺助用料。设计图中砼工作内容的浇捣、养护、湿模、缺陷部位处理，混凝土板墙平整度，不得出现模板缝凸，及凹陷，需满足防腐防水涂料，粉刷平整度要求止水螺杆切头防腐补水泥胶浆全部砼工作内容。自配移动配电箱及相应电缆线，自备夜间施工照明，照明亮度满足施工要求，所有施工操作必须符合设计及施工规范要求，严格执行安全生产、文明施工条例，符合验收标准。混凝土及砼泵送机械甲方提供。
26. 模板工程：包工、包料、包工具、包用料装卸、包劳保防护用品（含支模体系用料租赁）。设计图中所有工作内容的全部模板（不含二次结构：构造柱、圈梁、卫生间反边、过梁）制作、安装、拆除、支模体系搭拆、垂直运输、场内运输、模板集中堆放；含止水螺杆材料及安装、含pvc套管、超高费用。自配移动配电箱及相应电缆线，自备夜间施工照明，照明亮度满足施工要求。所有施工操作必须符合设计及施工规范要求，严格执行安全生产条例、文明施工条例，符合验收标准。
27. 钢筋工程：包工、包辅材、包工具设备、包用料装卸，包甲供钢材的到场装卸。施工分部工程范围内所有的钢筋工程，含制作、运输、挷扎，焊接（电渣压力焊、直螺纹安装、直螺纹分批分型号分开下料等）。φ16及以内按绑扎搭接计算；纵筋φ16-φ22（不含）按电渣压力焊计算，其他使用搭接焊；φ22及以上钢筋均按机械套筒连接计算）。含钢筋保护层垫块材料制作及安装费、卡环、支撑马凳制作费；含钢筋试件的取样、压力焊、直螺纹的焊接与连接、止水钢板、二次结构钢筋制作安装、变更增加钢筋的制作安装等；含焊接设备、直螺纹设备、直螺纹接头；含土建部分预埋件安装（止水钢板等结构性预埋件）；含垂直运输、水平运输等一切钢筋工程全部施工内容。所有钢筋加工机械均要有合格证，且使用正常。工种之间相关工作内容配合，自配移动配电箱及相应电缆线，自备夜间施工照明，照明亮度满足施工要求。以上综合考虑在单价中。（注：钢筋计算方式按照中轴线方式汇总计算钢筋用量，箍筋根数按照四舍五入计取）。所有施工操作必须符合设计及施工规范要求，严格执行安全生产、文明施工条例，符合验收标准。甲方提供钢筋、止水钢板、预埋铁。
28. 脚手架工程：包工、包料、包用料装卸（含架体材料租赁）。含钢管架搭拆（二次及二次以上搭拆）；含底座、连墙件的预埋安拆；含花杆油漆及涂刷费用，具体涂刷根据项目部要求执行。甲方指定的安全防护栏杆、架体水平拦杆、室内洞口的封闭防护（包括使用工具式洞口、临边防护）、安全通道、施工通道、上人斜道、悬挑防护、卸料平台搭拆、架板满铺（操作面与第一层防护架板）翻铺、搭设通道，安全网兜、安全网多次更换及翻新、外架用的各类预埋件、安装槽钢、拆钢丝绳，CI标识、安全标志标语的多次挂拆、塔吊(如有）等设备护壁架以及围护等与安全防护有关的所有施工内容。含外架拆除后二次及多次搭设临边防护，该费用不再另计。含对应的各类防护棚（现场所有机械设备防护棚、所有材料堆棚及防护棚、库房及临时设施用材等所有费用，含外架起架地面砼硬化，含安全防护（成品）栏杆的搭拆；含安全防护（钢管、扣件）栏杆的搭拆，含多次搭拆。含洞口、临边、楼梯等位置的防护。含满堂支架及高支模体系搭设。安全防护应按照《施工现场安全质量标准化图集》进行安装。以上综合考虑在单价中.不另外计取费用。如外架搭设不挂安全网将扣除5元/m2，并处安全隐患罚金1000元/处。所有施工操作必须符合设计及施工规范要求，严格执行安全生产、文明施工条例，符合验收标准。洞口和临边防护设施的费用计取边界：涉及单体如土建工程已完工并验收合格，后续发生的防护费用由甲方承担，否则由乙方承担。安全网、网兜甲方提供。
29. 砌体及二次结构（含墙体抹灰工程）：包工。**含墙身防潮层**；含圈过梁、构造柱、返边砼、窗台压顶的钢筋绑扎支模浇筑；含砖墙双面勾缝、含拉结筋植筋及安放、含砌体构造柱等辅材及一切需要完成本工作的全部内容。不分砖种，按实砌砖计（含构造柱、圈过梁、返边），含搅拌机安装，含操作架，含砌筑脚手架超高费（脚手架材料及搭拆人工费）。砌体材料必须采用切割，如未切割，扣除30元/m3砌体，含砌筑砂浆搅拌用机械租赁（或购买）及安装；含洞口的砖封堵；以上综合考虑在单价中。所有施工操作必须符合设计及施工规范要求，严格执行安全生产条例、文明施工条例，符合验收标准。所有砌体及二次结构设计图内容。砂浆、水泥、钢筋、砖、砂、石、钢丝网等主材甲方提供。
30. 池底工程做法：详见结构图纸及说明：
31. C15混凝土垫层
32. 2道1.5厚CPS反应粘接型高分子膜基湿铺防水卷材（另外发包）
33. 1.3厚聚合物水泥粘接剂（另外发包）
34. 隔离层（＞0.4厚聚氯乙烯薄膜）（另外发包）
35. 50厚C20细石混凝土

**（混凝土、防水卷材、水泥、砂子甲供。）**

1. 外池壁工程装饰做法：（另外发包）。
2. 屋面工程：详见建筑图纸：
3. 钢筋混凝土面板
4. 最薄30厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层
5. 70厚挤塑聚苯乙烯泡沫板(另外发包）
6. 20厚1:3水泥砂浆找平层
7. 2道1.5厚CPS反应粘接型高分子膜基湿铺防水卷材(另外发包）
8. 10厚低强度等级砂浆隔离层
9. 30厚1:3水泥砂浆面层，1m\*1m分隔，缝宽10，缝内填粗砂，水泥砂浆保护层内配φ1镀锌钢丝网，每块980\*980，网孔20-30.

**（混凝土、砂浆、钢筋网甲供。）**

1. 基坑支护：具体由项目部安排实施，以实际发生为准：
2. 基坑支护工程砖砌排水沟：300\*300mm砖砌排水沟：
3. 人工配合机械开挖沟槽土方及回填、清理沟槽及砌筑期间的排水；
4. 浇筑垫层（含模板）；
5. 砌筑120mm墙，内部及顶粉刷1:2水泥砂浆；
6. 水泥、砂、混凝土、砖甲供。
7. 基坑支护工程砖砌集水坑：1000\*1000\*1000mm砖砌集水井：
8. 人工配合机械开挖坑槽土方及回填、清理坑槽及砌筑期间的排水；
9. 浇筑垫层（含模板）；
10. 砌筑120mm墙，内部及顶粉刷1:2水泥砂浆；
11. 水泥、砂、混凝土、砖甲供。
12. 图纸上范围内的室内地沟，室内地面硬化（混凝土垫层刚性地面），室外散水、坡道。砖、水泥、混凝土、盖板甲供。
13. 池体、井等等有水建构筑物需做池渗漏试验，水费自理。
14. 甲方提供的机械：基础开挖的机械设备及土方运输车辆，混凝土输送泵。
15. 本项目周边附近无居民房租赁，项目部已建板房（住宿）可供班组服务，板房租赁费，中机国际按照100元/月.间进行收取，生活区水电费按实收取。
16. 本标段范围内，项目部提供 6010 塔吊一台，司机和信号工餐食住宿由乙方承担。
17. 项目统一餐食管理，由第三方提供有偿服务，餐食标准待定；
18. 所有建筑做法待最终版图纸最终确定。
19. 以上施工内容，甲方有权根据最终版图纸进行增减，乙方必须无条件接收，工程量的增减并不得以此为由要求调整单价、甩项施工内容及索赔。在支付进度款时，乙方提供满足甲方要求的发票。所有报价含税。

**其他条款以最终签订的分包合同为准。**

报价单位：

联系人：

联系方式：

年 月 日