

中机国际工程设计研究院有限责任公司

中机国际机房空调改造项目
招标文件

中机国际工程设计研究院有限责任公司

2022 年 12 月 1 日

第一部分 招标邀请函

中机国际工程设计研究院有限责任公司就八楼机房空调系统改造采购邀请符合资质要求的供应商参加投标。

一、招标内容

- 1、招标人：中机国际工程设计研究院有限责任公司
- 2、招标编号：ZB2022120200349
- 3、项目名称：中机国际机房空调改造项目
- 4、项目工作内容：

本项目为交钥匙工程，包括且不限于以下工作内容：

序号	工作内容
1	新采购3台空调替换原机房一拖三空调
2	回收原一拖三空调的R134a制冷剂（总量>100kg）和R410a制冷剂（总量>20kg）
3	拆除原一拖三空调的室外机和三个室内机及其铜管与电源线等相关线缆，搬运到指定地点
4	在拆除旧室外机后的位置安装新的空调室外机，在拆除旧室内机后的位置安装新的室内机，并连接相关的铜管和线缆，搬运到指定地点
5	安装三台新空调的3P空气空关，给三台新安装空调加注制冷剂
6	改造A801室外机房间的原有百叶窗，加装热风排出管道，使得热空气从窗户上方排出，窗外进风从窗户下部进入房间，提高风冷效果
7	给A805机房的两个窗户安装方便开关窗的空气过滤网，过滤网精度不低于200目

- 5、期望到货时间：2023 年 1 月 1 日前
- 6、交付地点：长沙市雨花区韶山中路 18 号八楼机房
- 7、付款方式：人民币计价和结算。合同签订后，支付30%预付款，设备到货安装完成验收后，支付 65%合同款，余款5%作为质保金自项目验收合格之日起36个月保修期到期一个月内支付。付款前，中标单位需提供国内银行资料和 13 个点增值税专用发票。

二、投标单位资格

1、具有独立承担民事责任和履行合同能力，良好的商业信誉和健全的财务会计制度，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，在前三年内的经营活动中没有重大违法记录独立企业法人；

2、所投产品为佳力图、维谛、华为、英威腾品牌；安装辅材需国产名牌。

3、具有5年以上专业精密空调的销售及施工经验，自有专业的设计队伍和施工队伍能够为项目提供专门的服务团队；

- 4、具有履行招标项目所必需的设备和专业技术能力；
- 5、提供代理经销商资格证书或项目授权证书（原件或加盖公章的复印件）；
- 6、不接受联合体投标以及分包、转包。

三、截标时间、地点

截标时间：2022 年 12 月 19 日上午 10:00。投标单位通过中机国际电子采购交易平台（<http://epadm.cmie.cn/>）获取招标文件，并将标书加盖单位公章后以 PDF 文档格式上传到中机国际电子采购交易平台，超过截止时间未上传的标书将作废。

四、开标时间、地点和方式

2022 年 12 月 19 日上午 10:00，由招标单位在电子采购交易平台中采取电子化评标方式进行评标。

五、有关此次投标之事宜,可按下列联系方式向招标人咨询

招标联系人：胡天明，电话：19973121399，邮件：hutianming@cmie.cn

第二部分 投标单位须知

一、投标费用

投标单位应承担其编制、递交投标文件和现场勘查等所涉及的一切费用，不管投标结果如何，招标单位对上述费用不负任何责任。

二、投标文件组成

投标单位递交的投标文件应包括以下内容，但不限于以下内容，与合同具有同等法律效力：

- 1、投标人承诺函；
- 2、投标人法人授权委托书（注明被授权人身份证号，并提供身份证复印件）；
- 3、投标人资格证明材料（包含公司简介、营业执照、税务登记证和组织机构代码证（三证合一只需提供营业执照）及投标人相关资质证书（复印件加盖公章））；
- 4、报价清单（人民币含税价，并注明税点，加盖公章）；
- 5、技术、商务响应与偏离表；
- 6、项目技术方案书（包含技术方案、实施方案、售后服务方案和培训方案等）；
- 7、所投产品厂家授权书和售后服务承诺函（原件加盖公章）、产品资质证书（复印件加盖公章）；
- 8、投标人类似产品项目案例（需提供合同首页和签字盖章页）；
- 9、投标人认为需提交的其他材料。

三、澄清和现场勘查

投标单位在收到投标文件后若有问题需要澄清，应在收到投标文件三个工作日内以书面形式（包括书面文字、邮件等下同）向招标单位提出，招标单位将以书面形式予以解答。

招标文件技术要求答疑及现场勘查可在截止投标前自行前往长沙市韶山中路18号中航国际工程研发大楼807，联系人：胡天明。招标单位不另行组织现场勘查。

四、投标文件的修改

在投标截止时间前，投标单位有对投标文件用补充文件的方式进行修改的权利。投标以后，如果投标单位有对投标书进行修改的要求，应在投标截止时间前将修改文件送达招标方。

投标单位修改投标文件的材料应标明“修改投标书文件”字样。

五、投标文件属下列情况之一的，按废标处理：

- 1、逾期上传投标文件的；
- 2、未按照招标文件规定要求盖章的；
- 3、不符合招标文件中规定的投标单位资质要求或技术要求的；
- 4、未按规定格式填写、内容不全或字迹模糊并造成重大误解的；
- 5、不符合法律、法规和招标文件中规定的其他实质性要求的。

六、评标原则

招标人将根据投标单位的企业资质、方案、价格、售后服务等，采用综合评标法，选取投标单位作为中标单位。最终定标权归中机国际工程设计研究院有限责任公司所有。

第三部分 评标标准

一、评标要求

- 1、评标小组由 5 名（含）以上单数评委组成，评标小组成员由招标单位从专家库中抽取。
- 2、评标小组设主任评委 1 名，负责主持整个评标工作。
- 3、任何人不得干预评标小组成员的评审权利，评审相关文档要保存备查。
- 4、评标小组成员必须对所有投标人做出评议。
- 5、评标小组依据各项评分结果汇总后，对各投标人的得分按由高到低的顺序依次排名。

二、评标步骤

- 1、投标文件的初审（投标单位资质审查）；
- 2、详细评审：由评标小组对所有投标单位的标书进行评审，并根据需要进行补充材料、二次报价等；
- 3、评标小组推荐中标候选人。

三、投标文件的初审

- 1、评标小组将组织审查投标文件是否完整，是否有计算错误，文件是否恰当地签署。如果单价与总价有出入，以单价为准；若文字大写表示的数据与数字表示的有差别，则以文字大写表示的数据为准。若投标单位拒绝接受上述修正，其投标将被拒绝。
- 2、投标人文件有如下情况的，被视为未对招标文件做出实质性响应，将经评标小组审核后作否决投标（废标）处理：
 - （1）投标文件未经投标人盖章，无法定代表人或授权代理人签字（或盖章）的；
 - （2）投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；
 - （3）投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应的；
 - （4）同一投标人提交两个以上不同的投标文件或者投标报价，且未声明哪一个为最终报价的；
 - （5）投标人报价超过该项目预算的；
 - （6）投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。

四、详细评审

- 1、综合评分的主要因素包括：价格、商务、技术及其他方面等，以及相对应的权值（比重）。

(1) 技术评价内容包括：方案、功能、质量、专业能力、实施计划、售后、培训方案等。

(2) 商务评价内容包括：资质、信誉、财务状况、业绩、对招标文件的响应程度、服务流程、服务方式等。

(3) 报价部分内容包括：满足招标文件要求的投标人报价算数平均价为评标基准价，投标人的价格得分统一按评标基准价权重比例进行计算。

五、评分细则

1、本评分细则满分 100 分。

2、采用综合评分法的，评分因素及分值如下：

序号	评分因素	分值占比	备注
F1	商务部分	30%	
F2	技术部分	30%	
F3	报价部分	40%	
合计		100 分	

3、评分内容：

评审因素	计分因素	分值	评分标准
商务部分 (30%)	交货期	5	合同签订后，十个工作日内交货。
	供应商资质	15	原厂投标（得15分） 金牌级及以上资质代理投标（得10分） 其它资质（得0分）
	工程安装资质	10	公司具有国家颁发认可机电设备安装资质得10分，无得分。
	售后服务机构地点及人员配置	15	售后服务机构注册地在长沙（5分），公司有稳定的售后服务队伍10分（提供一年以上社保证明每一人得1分）。
	售后服务人员	10	参与本项目工程师具有国家相关技术资质证书，1份得5分，最多10分。
	售后服务及响应	15	供应商应承诺在 2 小时内响应，8小时内到现场进行故障处理。在服务期内，供应商应每半年进行一次巡检或清洁，对产品配置策略提出优化和改进意见。
	质保内容	10	设备质保条款为：三年免费原厂质保，质保期内免费维修及更换配件，配件24小时内到位，终身维修
	业绩要求	20	投标人自 2019 年至今有类似产品案例的，合同额30万元（含）以上每个加4分，20万（含）以上每个加3分，10万（含）以上每个加2分，10万以下每个加1分，最多加 20 分，没有案例不得分。（需提供合同首页、合同总金额页和签字盖章页）。
	技术参数符合性	30	以招标文件第四部分“技术要求”为基准，完全满足招标文件技术要求的计 30 分： 1、标注“★”的技术指标为必须满足项和实质响应项，投标人若不满足此项要求，所投产品的技术参数符合性得 0 分，投标人若有一项带“★”项未实质响应，每项扣 10 分，扣完为止； 2、技术指标（非“★”的部分）每负偏离一项扣 5 分，扣完为止； 3、技术指标（非“★”的部分）如应答时缺项，则视同负偏

技术部分 (30%)			离处理。
	技术特性	20	投标产品具有绿色节能方面专利技术和省部级获奖（提供可验证材料）；每项（个）+5分，最多20分；没有不得分
	技术方案	25	依据投标文件中的技术方案对以下方面综合评定，由评标小组成员横向对比后酌情独立自主打分： 厂家对现场进行勘察，对805、801房间内、外机布局、冷热风交换设计优化，横向对比方案的完整性、可操作性、安全性、功能适用性等；评价优秀计 25 分，良计 15 分，一般计 10分
	实施方案	25	1、提供801房间外机空间布置图和热风排出管连接三维图 20分，只提供平面图得5分，不提供图纸不得分。 2、依据投标文件中的实施方案对以下方面综合评定，由评标小组成员横向对比后酌情独立自主打分： 项目实施方案、资源安排、质量保证计划、售后服务响应、培训方案等；评价优秀计 5 分，良计 3 分，一般计1 分。
价格部分 (40%)	投标报价	100	取各投标单位最低价为基准价，基准价+3%内，则投标报价得 100 分。如投标报价高于基准价，每超过 1%扣 1 分。

六、推荐中标候选人

- 1、评标小组的全体成员对上述评标得分计算结果进行确认。
- 2、评标小组根据各投标人综合得分，由高到低，确定投标人最终排名。
- 3、评标小组完成评标后，向招标人提出评标报告，推荐合格中标候选人。
- 4、招标人根据评标小组提出的书面评标报告和推荐的中标候选人确定中标人。
- 5、招标单位没有义务必须接受最低报价的投标。

第四部分 技术要求

一、产品技术指标要求

指标项		指标要求
机组性能	制冷能力	采用R410A环保制冷剂，风冷方式，单台制冷量要求18kW以上，显热比 $\geq 90\%$ 。在37℃，24%RH工况下显热比100%。温度与湿度能精确控制，机组制冷量可随室内工况变化自动调节。可对多台机组做高级群控，实现不平衡负载区域协调工作
	室内风机	要求采用高效高可靠风机，水平送风，风量 $>4000\text{m}^3/\text{h}$ 。风机N+1冗余配置，任意风机故障，仍可确保全风量运行
	可靠性	要求列间空调系统机组平均无故障时间MTBF ≥ 10 万小时
	噪声	★三台室外机全速运转时，距离风机1米处测得的噪声 $<70\text{db}$
	环境适应性	0℃~ 50℃，20%~80%RH；室外：-20℃~50℃，0%~100%RH
室内机尺寸		★背回风前送风机组300（宽）mm \times 1100（深）mm \times 2000（高）mm。
外观工艺		黑色，机柜表面喷涂均匀、无破损；信号灯、开关、测量显示装置布局合理。 操作及维修安全、方便。控制面板具备多功能LCD控制器，具备声音报警器
结构工艺		部件排列合理、整齐；导线颜色和截面合理，布放平整；接插件牢固；进出线符合工程需要；具备抗震措施。标牌、标记应平整清晰。
列间空调冷通道的空气洁净度		室内机配置符合ASHRAE52-76或Eurovent4-5标准的高效空气过滤器，并便于更换。
监控能力		图像化显示机组内各组件的运行状态，以及被列间空调监控的机架进出风温度等。标配RS485接口，可选配SNMP及TCP/IP接口。设备运行参数的设置设备应具有智能判断功能，对于超常规的参数设置（错误命令），应能自动拒绝，免费提供通讯协议。

<p style="text-align: center;">报警能力</p>	<p>当发生下列报警事件时（不限以下几种），产生声光报警：</p> <p>a. 外机故障； b. 温度超限； c. 过滤网堵塞； d. 风机故障； e. 湿度高/低限报警。</p> <p>控制器可纪录和显示所有报警事件，每个报警事件纪录将包含发生报警发生的日期时间和报警内容，控制器还将显示系统主要部件的运行时间。</p>
<p style="text-align: center;">安装特性</p>	<p>在设计要求的室内、外机组的安装正、负高差或水平距离条件下，列间空调能在较高效率下可靠运行。室内空调机组要求可实现全背面维护，以便放于冷热通道中灵活维护，可以靠装、并装。</p>
<p style="text-align: center;">安装辅材</p>	<p>要求国产名牌，报价表中需要列出主要辅材的品牌和价格、数量等；如线缆、铜管、保温材料等。</p>

★为关键需求，如不满足将会被拒绝，招标单位有权对性能和功能进行测试验证，恶意应答将会视为失信行为，招标单位保留追责的权利。

二、产品质保售后服务

对于产品质量的保证，设备的保修条款为：三年免费原厂配置质保。供应商应承诺在 2 小时内响应，8 小时内到现场进行故障处理，配置故障保障24小时内完成更换完成。

在服务期内，供应商应每半年进行一次巡检，对产品运行情况进行评估，提出优化和改进意见。

三、产品培训服务

供应商应承诺免费给予信息中心技术人员进行设备使用和配置的培训。

第五部分 标书文件组成

投标单位递交的投标文件应包括以下内容，但不限于以下内容，与合同具有同等法律效力：

- 1、投标人承诺函；
- 2、投标人法人授权委托书（注明被授权人身份证号，并提供身份证复印件）；
- 3、投标人资格证明材料（包含公司简介、营业执照、税务登记证和组织机构代码证（三证合一只须提供营业执照）及投标人相关资质证书（复印件加盖公章））；
- 4、报价清单（人民币含税价，并注明税点，加盖公章）；
- 5、技术、商务响应与偏离表；
- 6、项目技术方案书（包含技术方案、实施方案、售后服务方案和培训方案等）；
- 7、所投产品厂家授权书和售后服务承诺函（原件加盖公章）、产品资质证书（复印件加盖公章）；
- 8、投标人类似产品项目案例（需提供合同首页和签字盖章页）；
- 9、投标人认为需提交的其他材料。

附件一：投标人承诺函

投标人承诺函

致：中机国际工程设计研究院有限责任公司：

（投标单位全称）_____授权_____（全名、职务）为全权代表，参加贵方组织的_____项目招标有关活动，并进行投标。为此：

- 一、提供投标须知规定的全部投标文件；
- 二、投标单位已详细审查全部招标文件，同意招标文件中的各项要求；
- 三、若中标，投标单位将按招标文件规定履行责任和义务；
- 四、投标书自开标起有效期为 30 个工作日；
- 五、投标单位同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，并保证其真实性、合法性；

投标单位名称：（公章）

授权代表签字：

投标日期： 年 月 日

附件二：投标人法人授权委托书

投标人法人授权委托书

本授权委托书声明：我____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现授权委托_____（单位名称）的____（姓名）为我公司签署 XXXXX 有限公司 XXXX 项目（项目编号：XXXXXX）投标文件的法定代表人授权委托代理人，我承认代理人全权代表我签署的本项目投标文件的内容。

委托代理人无转委托权，特此委托。

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：

职务：

投标单位名称：_____（盖章）

授权委托日期：____年__月__日

（以下粘贴委托代理人身份证复印件）

附件三：报价清单

投标报价清单(格式)

中机国际工程设计研究院有限责任公司：

我方已仔细研究了本次招标（招标编号：_____）各项说明，愿意按照招标文件内容和各项要求，承担招标文件规定的全部义务和责任，我方的投标价详见下表：

1、报价

序号	产品名称	数量	投标价格		交货期	备注
			单价	总价		
1						
2						
投标报价（大写）合计						

注：本工程为交钥匙工程，报价表中需包含主材、辅材、人工、税费等所有费用。

投标单位名称：_____（公章）

投标日期：____年__月__日

附件四：偏离表

商务/技术偏离表

序号	招标规格	投标规格	响应情况	备注
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
.....				

投标单位名称： _____（公章）

投标日期： ____年__月__日