

中机国际工程设计研究院有限责任公司

吴忠佳佐 60MW/240MWh 共享储能电站示范项目

储能及升压站土建及安装工程

竞谈文件

(商务卷)

竞谈编号：

竞谈采购人：中机国际工程设计研究院有限责任公司

日期：2026 年 01 月

第一章 竞谈邀请书

中机国际工程设计研究院有限责任公司（竞谈采购人），对其承接的吴忠佳佐 60MW/240MWh 共享储能电站示范项目 储能及升压站土建及安装工程进行国内邀请竞谈，现邀请国内合格的供应商前来竞谈报价。

1、项目概况

1.1、工程名称：吴忠佳佐 60MW/240MWh 共享储能电站示范项目储能及升压站土建及安装工程

1.2、工程地点：宁夏省吴忠市利通区金积工业园区内

1.3、工程质量：满足吴忠佳佐 60MW/240MWh 共享储能电站示范项目储能及升压站施工技术规范书要求。且必须符合现行国家、行业及有关工程施工质量验收规范和标准的要求，且满足项目业主相关公司和当地电网公司的标准要求。

1.4、工期：本工程具备全容量并网的日期（手续办理完成且具备并网发电条件）不晚于 2026 年 07 月 30 日，其中储能区升压站的基础及土建工程全部完工时间不晚于 2026 年 05 月 15 日，储能区及升压站的安装工程全部完工时间不晚于 2026 年 06 月 20 日，且需满足本工程的各项节点工期。本工程质保期为 2 年，自项目竣工验收合格取得《竣工鉴定证书》且移交完成后起算（其他质保要求详见竞谈范围要求）。

1.5、本工程进场分界内容以前期工程（含场区大门、外围墙、三通一平、项目部搭建）为界，前期工程以外的内容为本标段范围内，出场分界内容以 110kV 升压站出线电缆终端为界，储能电站及升压站红线内工程均在本标段，出线电缆安装敷设及电缆附件制作不在本标段内。

2、竞谈范围

本工程范围为 60MW/240MWh 的储能电站（含 110kV 升压站）的全部施工内容（不含前期工程），为储能场区和 110kV 升压站土建工程、储能及电气一次工程、电气二次工程、通信工程、水工及消防工程、暖通工程、手续及其他、检测、试验、调试工程、验收及相关手续办理等，具体包括（但不限于）如下工作：

1) 土建工程

负责本项目的储能及升压站场区站内外施工道路（含路沿石），旗台，站内广场，生活区与带电区隔离围栏，绿化地面，碎石地面，基础工程的土石方的开挖、外运、回填及外购土方，电缆沟，停车位（含 1 个充电桩基础），辅助用房（含装修），综合楼（含装修、整套屋顶光伏工程），危废暂存间（含装修），主变压器基础，110kV 设备架构及基础，GIS 基础，事故

油池，接地变基础，SVG 预制舱基础，35kv 预制舱基础，二次舱基础，独立避雷针基础及材料，PCS 仓基础，储能电池舱双拼基础，全部基础的防腐，全部地基的处理，全部的照明系统及监控系统的基础等的全部土建工程相关的施工及试验、检验、检测等。（不含场区大门、外围墙、三通一平、项目部搭建）

2) 储能及电气一次工程

负责本项目储能电池仓、储能交流升压系统、本地控制器设备、BMS 和 EMS 系统设备吊装、保管、安装及调试、测试。

负责升压站主变压器、110kv 配电装置、35kv 配电装置、站用变接地变、无功补偿装置、防雷接地系统（整个项目范围的防雷接地，含电气设备、建构筑物、设备支架、构架和辅助装置的工作接地、保护接地和防雷接地）、电缆及防火（电缆附件为乙供）、充电桩（本项乙供）等设备安装及相关辅材采购，以及全部电气一次设备的试验、检验及检测等；全站照明系统的采购及施工安装检测检验。

3) 电气二次工程

负责本项目的储能及升压站范围内二次设备的全部安装、调试、试验、检测内容，包括但不限于控制和保护系统、调度自动化系统、交直流控制电源系统、辅助设备（含视频监控）、辅助材料等设备的安装、检测、检验及试验等。

4) 通信工程

负责本项目的储能及升压站范围内通信工程的全部安装内容，配合调试、测试及试验等。

5) 水工及消防工程

负责本项目内的排水部分、给水部分、水消防部分等以及配套管道及所有水工、消防等设备设施的采购、安装、调试，负责项目消防备案、消防审查、消防验收全部工作。

6) 暖通工程

负责本项目内的空调采暖部分、通风部分及配套管道及所有设备设施的采购、安装、调试、测试等工作。

7) 手续及其他

负责本项目的打印机租赁、市政管网接口事项、安全文明施工事项（含全部临水临电设备的维护，临水临电的费用，施工场区封闭围挡及现场作业人员全部实名制管理系统安装及维护，临水临电转永久用水用电设备）、项目协调事项、临时设施及建安相关事项（含备用电源（含 10kv 外引电源（含电网到变压器的 10kv 电缆，全部乙供））、现场鸟瞰及单体效果图等）、工程保险、生产准备事项、工程专项验收手续事项、容量电费、电力质监，配合办理并网手续事项。

8) 试验、调试工程（费用包含在电气工程内）

负责本项目包括储能系统、升压站系统、电网通讯系统、电缆系统、继电保护、视频监控、二次工程及监测系统所有配电装置并网所需的试验、调试及试运行，包括单体、联调及整套启动调试，包括但不限于保护定值计算、协调电网公司并网验收；协助进行储能系统设备抽检，配合协助进行独立储能系统仿真建模试验、独立储能系统性能试验、独立储能系统涉网试验；全容量并网后，负责完成《调试方案》编制及并网调试、和《试运行方案》编制及试运行报告编制，并提交业主与供电局审核通过；负责本项目标段范围内的全部材料的试验、检验、检测等（包括但不限于电缆、主变油、耐压、绝缘等）。

9) 检测、手续及协调（费用包含在土建工程及手续其他内）

a) 办理本项目相关施工手续（包括验证施工质量的第三方检测工作、可再生能源电力质检、防雷、消防、安全应急预案（负责安全生产应急预案方案编制、评审、备案。备案部门一般是发改委或应急管理局，具体以当地政府要求为准）、职业健康安全卫生三同时等和《电力工程质量监督检查并网通知书》等）；

b) 协助办理项目并网前、后的各项试验及验收手续，并提供相应的工程资料（包括但不限于购售电合同、并网调度协议、通信协议、高压供电合同、发电业务许可证等）；

c) 承担本工程施工所涉及的相关民事协调工作；承担施工临时用地（吊装用地、设备运输道路、堆场等）的租赁及地面附着物补偿费用；承担本标段工程施工所涉及的相关民事协调工作及跟施工相关的城建、城管、安监、消防、交通、环保等相关部门的协调工作；

e) 本项范围内的桩基、混凝土、砂石、水泥、钢筋、结构件等材料的送检、试验、检验等内容，供应商的负责范围还包含天然地基、人工换填（回填）地基的检测内容；负责防雷验收、照明验收等施工范围内的各类验收项；

f) 负责项目消防验收工作，包括消防大队的日常沟通、资料报送及消防备案及验收，确保通过消防验收。

10) 负责本项目全部设备和材料（包括竞谈采购人提供设备、材料）的催交、运输、保险、接车、卸车、仓储、保管、验收及二次搬运等。为满足本项目装卸、吊装、转运等需要的所有工程机械及措施设备材料的租赁、购买费用。

11) 为满足本项目安全文明施工要求，所需的所有安全设施设备采购施工及现场垃圾清运、场地维护、排水沟渠临时改造及清理、永久性防洪排水工程施工、临水临电工程转永久工程、临建等的搭设，现场人员、机械、材料的安保工作和人员保险，施工临时用地场地恢复工作等。

12) 保险：为其所有在工地上工作的人员购买项目工伤保险或意外伤害保险，意外险的限额应不低于 150 万每人每次事故，为其施工设备和机具按照重置价值购买财产一切险。

13) 供应商负责本标段竞谈采购人供材料以外所需的所有设备、材料及辅材等内容，供应

商自购的辅助材料保证工程满足竣工验收合格、设计及竞谈采购人要求，且均需提供样品报项目部审核，审核后合格可批量采购。

14) 供应商负责竞谈采购人供货物剩余物料的现场回收、包装、退库，供应商负责配合竞谈采购人、厂家更换及维修竞谈采购人供材料、设备。

15) 提供竞谈采购人约 10 人的居住场所（租赁两套带停车位的房子，居住环境要良好，出行方便，供应商承担水电及燃气费和物业费直至项目竣工验收结算完成（总期限不超过 10 个月）），提供 2 台安全性能良好的汽车（购买全险，三责险不低于 300 万，车龄不高于 5 年）在施工期间使用，直至项目竣工验收合格（总期限不超过 10 个月），车辆在使用过程中油费、过路费及违章处理均由竞谈采购人负责。

16) 质保期：工程整体质保从项目竣工验收合格之日（签发工程竣工验收鉴定书）且项目整体移交起的 24 个月，其中防水相关工程（含有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏）质保期限为 5 年，基础设施工程、设备的地基基础工程和主体结构工程的质保期为该工程的合理使用年限，供热与供冷系统质保期限为 2 个完整的采暖期及供冷期。

17) 人员配置：配备包含项目负责人、专职安全员、专职材料员、专职资料员、各类施工员、专职质量员等不少于 8 人的现场管理团队；配备具有储能项目经验的专职资料员，负责整个项目全过程（项目开工至竣工移交）资料编制、报验、报审、装订成册组卷及验收移交（含设备及材料资料的收集、整理、装订成册组卷及验收移交），并确保能胜任该工作，若后续业主要求提供的资料在合理的指定时间内无法提供，将由总包方另行聘请资料员完成，所产生的费用可从施工单位任意一期付款内双倍扣除，并另处罚金 2 万元；配备专职安全管理人员，负责组织进场人员的安全培训对施工现场进行持续性的安全监督检查及相关安全文件安全台账编制、配合每周安全例会召开及会议纪要的编制，确保安全工作实现全员、全过程、全方位、全天候管理，遵守相关安全规定及处罚条款，不得另行兼职其他事务；配备专职质量管理人员，负责施工现场质量缺陷整改及监督，形成质量管理台账，配合完成全过程质量控制工作。

18) 其他：供应商负责工程移交前储能及升压站场区的工程标段相关的清洁、维护；负责进场准备（本项形象工程、场内施工道路及永久性道路、临水临电缴费及临水临电转永久用水用电工程、材料堆放场地协调及租用等）；负责标段内群工关系协调等。

19) 供应商负责配合竞谈采购人组织储能电站及升压站无故障试运行。

3、供应商资格要求和条件

3.1、供应商须为中华人民共和国境内注册的企业法人，遵守中华人民共和国的有关法律和法规；

3.2、供应商应同时具备建筑工程施工总承包三级、电力工程施工总承包三级及以上资质、

承装（修、试）电力设施许可证二级（110kV）及以上资质，具有安全生产许可证且在有效期内；

3.3、供应商为一般纳税人，可为本项目开具 9%增值税专用发票；

3.4、未经竞谈采购人许可，供应商不得将本工程再分包；供应商不得进行将本工程转包等违规违法行为。

3.6、具有良好履行合同的能力；

3.7、具有良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结、破产状态；

3.8、符合下列情况之一的单位不能作为供应商参加报价：

（1）近 3 年内发生过重大施工安全事故或施工质量事故的单位。

（2）国家及相关主管部门规定的其它条件。

（3）近三年有拖欠农民工工资情况。

3.9、本次竞谈接受联合体参与，如以联合体参与竞谈，必须以承担本项目“具备电力工程施工总承包三级及以上资质”施工工作的单位为联合体牵头单位。联合体各方应签订联合体协议，明确各自职责分工，明确联合体牵头单位和联合体成员的权利义务。联合体各方不得再单独或加入其他联合体参加本项目的竞谈。

4、项目报价及付款方式

4.1、项目采用固定含税总价，报价形式参照报价表。

4.2、付款方式

1) 无预付款；

2) 每月 25 日统计工程量，下月支付上月已完工程量金额的 70%，供应商提供《施工/劳务/服务合同价款支付申请（核准）表》、《已完工程量汇总表》、工程相关保险文件、对应已完成工程量金额 80%并符合竞谈采购人要求的增值税专用发票及对应金额的项目所在地完税证明、保险后 15 个工作日内支付；

3) 全容量并网发电后，累计支付至合同金额的 80%，供应商提供《施工/劳务/服务合同价款支付申请（核准）表》、《已完工程量汇总表》、和累计至合同额的 90%并符合竞谈采购人要求的增值税专用发票及对应金额的项目所在地完税证明后 15 个工作日内支付；

4) 项目竣工验收并完成消缺工作后，双方完成结算，供应商完成竣工资料移交，供应商提供《施工/劳务/服务合同价款支付申请（核准）表》、《已完工程量汇总表》、质量保修责任书和所有员工工资支付完毕的证据（项目执行过程中，《已结清所有劳务分包、供应商及农民工费用承诺书》含项目部登记造册的所有农民工清册内人员的付款记录、收款确认单

等），和累计至结算价款 100%并符合竞谈采购人要求的增值税专用发票及对应金额的项目所在地完税证明后 15 个工作日内，支付至结算价的 97%；

5) 剩余结算价的 3%待质保期满，工程无问题并经竞谈采购人验收合格，供应商提供《施工/劳务/服务合同价款支付申请（核准）表》后 15 个工作日内，无息付清。

支付方式：竞谈采购人通过银行电汇的方式支付给供应商。

5、注意事项

5.1、请供应商自行组织队伍前往项目地点进行踏勘，费用自理。

现场踏勘联系人：李志军 电话：15616174268

5.2、本次竞谈联系人：江亦舟，电话：15616286510，邮箱：

jiangyihzou@cmie-newenergy.com。

5.3、竞谈参与文件递交截止时间：详见电子采购系统，开始时间：详见电子采购系统。

5.4、竞谈文件售价：500 元，谈判文件一经售出，费用概不退还。

5.5、竞谈保证金：本工程谈判保证金为人民币 100000 元（大写：壹拾万元整，需备注项目名称及谈判参与类别），竞谈采购人与成交供应商签订合同后 5 个工作日内退还未中标供应商的谈判保证金。成交供应商谈判保证金转为履约保证金，项目竣工验收结算完成后 15 个工作日退还。

谈判保证金收款账号信息：

账 户：中机国际工程设计研究院有限责任公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙芙蓉支行

帐 号：4300 1539 0610 5000 2926

地址：湖南省长沙市雨花区韶山中路 18 号。

5.6、本次竞谈在电子采购平台进行，所有与本次竞谈相关的澄清及答疑均需在电子采购平台上进行，其余方式提交的澄清及答疑均视为无效。供应商对竞谈文件有异议需要澄清的，应在竞谈采购开始前 2 日内提出。

第二章 竞谈须知

序号	事项名称	内容及说明
1	工程名称	吴忠佳佐 60MW/240MWh 共享储能电站示范项目
2	工程规模	60MW/240MWh 储能电站及 110kv 升压站工程
3	建设地点	宁夏省吴忠市
4	竞谈单位	中机国际工程设计研究院有限责任公司
5	竞谈方式	采用邀请竞谈方式，按照公开、公平、公正和诚实信用原则
6	合同形式	固定含税总价（税率 9%）
7	工 期	详见竞谈邀请书。
8	质量标准	达到国家现行有关施工质量验收规范合格标准
9	资质要求	详见竞谈邀请书。
10	竞谈文件份数	资格审查文件、技术文件和报价文件（附可编辑电子版详细价格清单）盖章版扫描件上传电子采购系统。
11	竞谈货币	人民币
12	评审办法	综合评审法
13	评审委员会的组建	评审委员会构成：3 人
14	谈判轮次	本次谈判轮次暂定为 1 轮，后续根据项目需求、供应商反馈及评审委员会的判定决定是否继续谈判。
15	谈判地点及时间	本次谈判的地点为湖南省长沙市中机国际（各供应商应当以授权委托人为代表前往谈判地点进行谈判，如供应商无法前往谈判地点的应提前说明缘由且由供应商的授权人牵头以线上会议的形式参与竞谈）；谈判时间以电子采购平台所示的谈判开始时间为准。
16	确定成交单位方式	由评审委员会推荐的成交候选人数：1-2 家；如推荐 2 家候选人，推荐评审得分第 1 的为首选供应商，得分第 2 的为备选供应商。
17	成交结果	因涉及总包成本机密，根据相关制度规定，本次竞谈成交价格不予公示。
18	重新采购的其他情形	除供应商须知正文约定的情形外，在竞谈有效期内同意延长竞谈有效期的供应商少于两个的，或有效竞谈不足两个，评审委员会认为不具备竞争性的，竞谈采购人应当依法重新采购。

19	监督	本项目的竞谈活动及其相关当事人接受竞谈单位纪律检查部门的监督。
20	解释权	本竞谈文件由竞谈采购人负责解释
21	其他	/

1 资格要求与合格条件

1.1 资格要求

供应商原则上须具有独立法人资格（不具有独立法人资格的，需提供授权书），应满足本竞谈项目的施工资质等级要求和相应能力，并通过竞谈单位的资格审查。供应商应提供下列资料：营业执照、资质证书、安全生产许可证（如联合体参与还需提供联合体协议等联合体相关文件）。

1.2 竞谈费用

供应商应承担其编制竞谈参与文件、现场勘察与递交竞谈参与文件所涉及的一切费用，不管竞谈结果如何，竞谈单位对上述费用不负任何责任。

2 竞谈文件

2.1 竞谈文件的组成

2.1.1 竞谈文件除下列文件外，还包括所有按本须知要求所发出的澄清或修改补充资料和交底答疑会记录。

第一章 竞谈邀请书

第二章 竞谈须知

第三章 竞谈参与文件格式

第四章 评审办法

2.1.2 供应商应认真审阅全面理解竞谈文件中所有的须知、条件、格式、条款、规范和图纸。供应商无权对竞谈文件作任何修改。如果供应商的竞谈参与文件不能符合竞谈文件的要求，责任由供应商自负。

2.1.3 竞谈文件保密：当供应商获取竞谈文件后，无论竞谈与否，均应承担对于竞谈文件的保密责任。若由于供应商的过失，造成竞谈采购人的纠纷或责任概由供应商承担。

2.2 竞谈文件的解释与澄清

2.2.1 竞谈采购人向供应商提供的有关资料和数据，是竞谈采购人现有的能使供应商利用的资料，竞谈采购人对供应商由此而做出的推论、理解和结论概不负责。

2.2.2 供应商应认真审阅全面理解竞谈文件中所有的须知、条件、格式、条款、规范和图纸。供应商无权对竞谈文件作任何修改。如果供应商的竞谈参与文件不能符合竞谈文件的要求，责任由供应商自负。

2.2.3 供应商获得竞谈文件后，若有问题需要澄清，应在电子采购系统提出。

2.3 竞谈文件的修改

2.3.1 竞谈单位都有以补充通知的方式修改竞谈文件的权利。这种修改可能是项目是竞谈单位主动提出的，也可能是为了解答供应商要求澄清的问题而做出的。

2.3.2 通知将在电子采购平台上发给所有参与竞谈的供应商。补充通知作为竞谈文件的组成部分，对供应商起约束作用。

3 竞谈报价

3.1 报价原则

3.1.1 本项目采用固定含税总价，供应商须根据自己的经验对总量做出预测，并进行合理报价，本竞谈范围内的实际工程量最终以完成的工程量为准。本项目不指定竞谈参与人在编制竞谈参与文件时采用何种定额及费率，竞谈参与人可根据各自的施工经验和本企业的管理水平，并结合本工程的现场实际情况报价。供应商报价前已充分了解了项目现场的位置、周边环境、相关厂区施工限制、管理要求等各种要素，已将施工中所可能遇到的情况进行考虑，此部分造价承包人已考虑并包含在合同价款内。供应商所填写的单价价格在合同实施期间不因市场变化因素而变动，原则上不作任何调整，供应商在计算报价时应考虑一定的风险系数。

3.1.2 报价中的材料费、机械费及机工具费用：

3.1.2.1 必须在竞谈参与文件中包含相关施工所需消耗性材料和周转性材料费用，并计入报价。

3.1.2.2 本工程施工所需的所有机具、工具均由供应商负责并承担费用。

3.1.3 措施费：施工中所用脚手架搭拆由供应商负责，竞谈报价中应包括此部分费用，其它措施（包括不限于定制化文明施工及区域范围内的设备材料堆放、挂牌标示及其清洁工作等）及其相应费用由供应商负责。

3.1.4 临时设施费：办公室、板房及必要办公家具由供应商负责，报价应含此部分费用；施工电源、施工照明由供应商负责并承担费用；其它临建设施及费用由供应商自行负责，报价应含此部分费用。

3.1.5 报价须按“竞谈参与文件格式”规定的表格填写价格与合价以及各项报价构成。

3.1.6 除非合同中另有规定，具有标价的工程量清单中所报的综合总价，以及报价汇总表中的价格应为本竞谈工程的施工和维护而发生的各项所有费用，其中包括直接工程费（材料费和机械费竞谈采购人供应的除外）、间接费（含临建费）、利润、税金、机械机具调遣费、大型机械机具拆装费、配合竞谈方其他各类施工措施费、合同约定的保险费、所有检验费、过桥过路费、政策性收费、工程包干费、不可预见费、以及其他供应商认为应该纳入报价的等各种费用。

3.1.7 安全文明施工费应单独列项，付款时提供详细清单及价格组成。

3.2 报价应考虑的其他费用

3.2.1 应考虑的风险费用包括（但不限于）以下内容：

a. 负责处理设计变更及设备消缺。

b. 不可预见的施工措施费，预防一般性自然灾害采取的措施费用。

c. 因工程图纸、设备、材料等供应脱节，可能造成的停工、窝工、机具闲置等损失费用，由于工期紧需要赶回工期增加的费用。由于施工场地狭小，土建安装交叉作业影响，不可避免的打洞、和零星土石方挖填、基坑排水等采取的各种措施费用、以及工效降低引起的费用以及现场二次转运费。

d. 由于新冠疫情等而需采取的必要检测及其他防疫费用。

e. 工程保险费用

f. 由于当地雨季、冬季、大风等气候条件而造成的窝工，停工及措施费用

g. 不可预见的其他费用

3.2.2 调试及试运转期间的配合工作、设备一般缺陷的处理工作。

3.2.3 各种设计变更或工程联系单，成交单位不得以任何理由拒绝执行，如果出现拒绝执行的情况，竞谈采购人有权委托其他单位执行，其价款按竞谈采购人审定的施工图预算值1.3倍从合同价款中扣除。

3.2.4 竞谈采购人虽没有要求但实际需发生的费用。供应商的竞谈价中应含的保险费按如下的规定办理：

a、供应商装备险和供应商职工的（人身）事故险由供应商承担，并包含在所报的竞谈总价内。

b、供应商因承包本合同工程需缴纳的一切税费均由供应商承担，并包含在其所报的竞谈总价内。

3.2.5 上述各项费用，供应商如报价为零，竞谈采购人将认为此项工作已包括在总价中。

3.2.6 本次竞谈不指定竞谈采用何种费率，由供应商自由采用。本工程鼓励供应商按成本价加合理利润报价。报价中的税金按当地税务部门规定办理。

3.2.7 有经验的承包商能预见的各项费用。

4 竞谈参与文件

4.1 竞谈参与文件说明

4.1.1 竞谈参与文件的语言：

竞谈参与文件及竞谈参与人与竞谈方之间与竞谈有关的来往通知、函件和文件均使用中

文。

4.1.2 竞谈参与文件的书写：

竞谈参与文件均应使用不能擦去的墨水打印或书写，加盖供应商单位公章，并由其法定代表人或其授权委托人签署，竞谈参与文件正本每页须有供应商法定代表人或其授权委托人小签。

全套竞谈参与文件应无涂改和行间插字，除非这些删改是根据竞谈采购人的指示进行的，或者是供应商造成的必要修改的错误。在后一种情况下，修改处须有供应商法定代表人或其授权委托人签注。

4.2 竞谈参与文件的组成

供应商的竞谈参与文件包括但不限于：

4.2.1 竞谈书第一卷：资格审查文件。

4.2.1.1 供应商法定代表人授权书

4.2.1.2 供应商资料，资信证明文件：

- a) 法定代表人资格证书及身份证复印件
- b) 企业营业执照复印件
- c) 资质复印件
- d) 安全生产许可证复印件

4.2.1.3 其他文件与资料

4.2.2 竞谈书第二卷：即技术文件。

4.2.2.1 竞谈者根据现场踏勘情况及竞谈文件编制符合本项目的施工组织设计（含人材机计划、进度计划、安全文明施工等），此项将作为评审重要依据及后续考核依据。

4.2.2.2 竞谈者提供上述竞谈参与文件同时，应有文件电子版壹份。

4.2.3 竞谈书第三卷：即竞谈报价。

4.2.3.1 竞谈者必须毫无例外地使用竞谈文件提供的竞谈书格式，但表格可以按同样格式扩展。

4.2.3.2 竞谈者提供上述竞谈参与文件同时，应有文件电子版壹份。

4.3 竞谈有效期

4.3.1 自规定的竞谈截止日期算起，竞谈书有效期 90 天。

4.3.2 在原定竞谈有效期满之前，如果出现特殊情况，竞谈单位可以以书面形式向供应商提出延长竞谈有效期的要求。相应地延长竞谈保证金的有效期，在延长期内本须知关于竞谈保证金的退还与没收的规定仍然适用。

4.4 竞谈参与文件的修改和撤回

4.4.1 供应商在递交竞谈参与文件以后，在规定的竞谈截止时间之前，可以书面形式向竞谈单位递交请求修改或撤回其竞谈参与文件的通知。但在竞谈截止日期以后，不能修改或撤回竞谈参与文件。

4.4.2 供应商修改后的竞谈参与文件或撤回通知，应按规定编制、密封、标志和递交，并在内存包封标明 " 修改 " 或 " 撤回 " 的字样。

4.4.3 在竞谈截止时间与竞谈文件中规定的竞谈有效期终止日之间的这段时间内，供应商不能撤回竞谈参与文件。

4.5 竞谈开始

4.5.1 竞谈会议主持：

由竞谈方开评审领导小组主持，成立评审小组，进行综合考评，将对竞谈参与文件进行检查，确定是否完整，是否按要求缴纳了竞谈保证金，文件签署是否正确，以及是否按要求顺序编制等。

4.5.2 竞谈参与文件有下列情况之一，将视为无效文件：

未经法定代表人或授权代表人签署和未加盖供应商公章；

竞谈截止时间以后送达的竞谈参与文件；

竞谈参与文件内容不全，字迹模糊，难以辨认或未按规定填写的，且供应商不予澄清的；
被评审委员会判定为相互串通的各方。

5 授予合同

5.1 成交通知书

竞谈单位将以书面形式(成交通知书)通知成交单位其竞谈被接受。

5.2 合同协议书的签署

成交单位接到成交通知书后三日内，由其法定代表人或授权代表与竞谈单位进行合同谈判及签订合同。如竞谈参与人提出竞谈单位不能接受的合同以外的要求，竞谈单位可以取消该单位的成交资格，竞谈保证金不予退还。

第三章 竞谈参与文件格式

_____（项目名称）_____竞谈

资 格 审 查 文 件

供 应 商：_____（盖单位章）_____

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）_____

日 期：_____年____月____日

一、法定代表人身份证明

供应商名称： _____

单位性质： _____

地址： _____

成立时间： _____ 年 _____ 月 _____ 日

经营期限： _____

姓名： _____ 性别： _____

年龄： _____ 职务： _____

系 _____ （ 供应商名称 ） 的法定代表人。

特此证明。

法人身份证（证明文件）：

供应商： _____ （盖单位章）

_____ 年 _____ 月 _____ 日

二、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）_____施工资格审查申请文件、竞谈参与文件、签订合同和处理有关事宜等，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

代理人联系方式（电话）：

代理人身份证（证明文件）：

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

三、资格审查资料

请附上供应商营业执照、资质证书、安全生产许可证（如联合体参与还需提供联合体协议等联合体相关文件）复印件并加盖公章。

四、承诺函

如果我方为成交单位，我方保证单列的安全文明施工费不低于项目所在地规定的比例（不含设备费），并在_____年_____月_____日或按照合同约定的开工日期开始本工程竞谈范围工作内容的施工，_____天（日历日）内竣工和交付本工程，并确保工程质量达到标准。我方同意本竞谈函在竞谈文件规定的提交竞谈参与文件截止时间后，在竞谈文件规定的竞谈有效期期满前对我方具有约束力，且随时准备接受竞谈方发出的成交通知书。

随本竞谈函递交的竞谈函附录是本竞谈函的组成部分，对我方构成约束力。

在签署协议书之前，竞谈方的成交通知书连同本竞谈函，包括其所有附属文件，将构成双方之间具有约束力的合同文件。

供 应 商：_____（盖单位章）

法 定 代 表 人

或其委托代理人：_____（签字或盖章）

年_____月_____日

五、近三年无安全生产事故承诺书

致：中机国际工程设计研究院有限责任公司

我公司在近三年生产经营过程中，没有出现违法、违规、失信、骗取成交及违约等市场不良行为，所承建的工程没有出现重大工程安全事故。

特此承诺。

承诺人： (盖章)

法定代表人或委托代理人： (签字)

年 月 日

六、近三年无拖欠农民工工资承诺书

致： 中机国际工程设计研究院有限责任公司

我单位在此郑重承诺：在近三年来没有出现任何拖欠农民工工资的现象，若有虚假一经查实，业主有权根据有关规定取消我公司成交单位资格。

特此承诺！

承诺人： (盖章)

法定代表人或委托代理人： (签字)

年 月 日

七、供应商的其他相关文件
(其他完工业绩文件、企业资信文件)

_____（项目名称）_____竞谈

技术文件

供 应 商：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年____月____日

一、施工组织设计

二 供应商的其他资料（项目管理团队（根据竞谈范围要求填写）、管理能力证明文件等）

_____（项目名称）_____竞谈

报 价 函

供 应 商：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年____月____日

一、竞谈报价函

致：中机国际工程设计研究院有限责任公司

在考察现场并充分研究 吴忠佳佐 60MW/240MWh 共享储能电站示范项目储能及升压站土建及安装工程 竞谈文件的全部内容后，_____（供应商全称）

兹以含税合计总价：_____元的竞谈价格报价，并严格按照竞谈文件及合同约定施工、竣工和交付本项目。

注：以下每项费用须附详细说明及清单：

序号	费用名称	单位	数量	含税价格 (元)	含税总价 (元)	备注
1	土建工程	项	1			含相关调试、试验、检测等
2	储能及电气一次工程	项	1			含相关调试、试验、检测等
3	电气二次工程	项	1			含相关调试、试验、检测等
4	通信工程	项	1			含相关调试、试验、检测等
5	水工消防工程	项	1			含相关调试、试验、检测等
6	暖通工程	项	1			含相关调试、试验、检测等
7	其他	项	1			本项内的安全文明施工费用不低于建安费用的 2.5%，专款专用
合计						

注：1、以上报价为含税固定总价，税率 9%，如遇国家正常调整，增值税税率发生变化，合同结算含税价按照合同中不含税价及最新增值税税率计算得出；

2、项目报价表中所报的总价价格，应为完成本竞谈工程所发生的各项所有费用，包括人工费、管理费、机械费、机工具使用费、设备材料费、安全文明施工措施费、保险费、行政性收费、检测费、水电费、利润、税金及其他供应商认为应该纳入报价的各种费用；

3、本报价中未列明的项，但为了完成本工程的内容而实施产生的费用均包含在总价中，总价固定不作调整。

4、竞谈采购人有权要求修正供应商的不均衡分项报价，供应商对此无异议。

二 工程量清单（报价函均需附详细价格清单，详见附件）

竞谈采购人供设备材料内容详见工程量清单，未注明甲供的内容均为供应商供。

本项工程量清单见附件，仅作为报价参考用，供应商应自行前往项目所在地进行踏勘考察。

附件二：

分包/采购廉政告知书

感谢贵单位支持中机国际工程设计研究院有限责任公司分包/采购工作。

为了全面贯彻落实党中央、国务院反腐倡廉方针，保证分包采购工作的公正性，保证我司员工的清正廉洁，保证工程、货物及服务质量及合理价格，我们郑重告知贵单位，在同我司开展工作过程中，应遵守“质量为本、诚实守信、依法经营、互利共赢”基本商业原则，并不得向我公司有关人员：

- 一、以各种名义赠送现金、有价证券和支付凭证；
- 二、搞任何影响执行分包/采购工作的宴请、娱乐及旅游活动；
- 三、赠送纪念品、贵重物品、名贵土特产和提供其它形式的利益。

否则，一经发现，将被取消投标、交易或进一步合作的资格。同时欢迎监督（监督电话为 0731-85383419，19973126099）。

此致！

中共中机国际工程设计研究院有限责任公司



第四章 评审办法

一、总则

1、本次评审工作采用综合评审方式进行，评审分为三部分组成：价格评审（权重为 60%，分值代码 A1）、商务评审（权重 10%，分值代码 A2）和技术评审（权重 30%，分值代码 A3）。

2、综合评审排序原则：

按照本竞谈办法评定，各供应商的最终得分为价格得分、商务得分及技术得分之和。即：

供应商最终得分 $I=A1*60\%+A2*10\%+A3*30\%$ ，其中：

A1——为价格评审的评分分值，保留两位小数，第三位四舍五入；

A2——为商务评审的评分分值，保留两位小数，第三位四舍五入；

A3——为技术评审的评分分值，保留两位小数，第三位四舍五入；

I——为供应商的综合评分，保留两位小数，第三位四舍五入。按综合评分由高到低进行排序，若综合评分相同则按竞谈价格由低到高排序，根据评审结果汇总情况，由评审小组推荐的成交候选人。

一、资格评审

评审方式	评审因素	评审标准
资格评审	资质要求	1) 供应商为中华人民共和国境内合法注册的独立法人或其他组织，具有独立订立合同的权利； 2) 建筑工程施工总承包三级、电力工程施工总承包叁级及以上资质，同时应具备承装修试资质（110kv 及以上电压等级）。
	安全要求	具有有效的安全生产许可证。

二、价格评审办法

价格评审标准	以有效供应商评审价格的最低价为评审基准价，评审基准价得分 100 分。其它有效供应商评审价格的得分用线性法计算，评审价格高于评审基准价的，每高 1%，其得分在满分的基础上扣 2 分（四舍五入，保留 2 位小数点），扣完为止。
评审基准价计算方法（100 分）	以有效供应商评审价格的最低价为评审基准价
竞谈报价的偏差率计算公式	供应商的评审价格每高于评审基准价 1%扣 2 分，扣到 0 分为止。

三、商务评审办法

序号	评审因素	标准分	评审标准
1	近五年类似工程业绩	40	有 3 个及以上类似工程的完工业绩（110kv 及以上电压等级的升压站工程或 200MWh 及以上容量的独立储能工程）得 40 分，2 个得 30 分，1 个得 20 分，未提供得 0 分。需提供以下业绩证明文件：合同首页、合同中含工程范围和工期内容页、合同双方的盖章页、完工证明文件。
2	企业资质情况	60	提供有效的（截止至竞谈开始日期有效）财务报表（近 3 年），近 3 年连续盈利 60 分，2 年盈利 40 分，1 年盈利 20 分，未提供得 0 分。

四、技术评审办法

序号	评审因素	标准分	评审标准
1	施工组织设计	40	<p>优秀[31,40]：施工组织设计编制齐全、内容合理、详细且具有针对性，可操作性强；施工措施明确、有效；</p> <p>良好[21,30]：施工组织设计编制齐全、内容较合理、针对性和可操作性较强；</p> <p>一般[10,20]：施工组织设计编制基本可行，</p>

			针对性一般。
2	工程进度	30	<p>优秀[21,30]: 工期满足竞谈文件要求, 进度计划详细、合理, 关键线路清晰, 保障措施可靠。劳动力配备充足, 结构搭配合理, 满足施工进度需要;</p> <p>良好[11,21): 工期满足竞谈文件要求, 进度计划基本合理, 有保障措施。劳动力配备较充足, 结构搭配较合理, 基本满足施工进度需要;</p> <p>一般[5,10): 工期满足竞谈文件要求, 进度计划及保障措施一般, 劳动力配备程度一般。</p>
3	项目管理团队	20	<p>优秀[16,20]: 项目经理具有机电工程专业二级建造师注册证书及以上且经历丰富, 工程管理能力强。现场管理人员类似工程经验丰富, 具有高或中级职称且参加过同等工程的施工管理人员比例高;</p> <p>良好[11,15): 项目经理具有机电工程专业二级建造师注册证书及以上且经历较丰富, 工程管理能力较强, 现场管理人员有类似工程经验, 具有高或中级职称且参加过同等工程的施工管理人员比例较高;</p> <p>一般[5,10): 项目经理具有机电工程专业二级建造师注册证书及以上且经历一般。现场管理人员管理经验一般。</p>
4	拟投入到本项目的设备及机械 (含设计、施工) 人力配置计划	10	<p>优秀[8,10]: 配备充足, 结构搭配合理, 满足工程实施进度需要;</p> <p>良好[6,8): 配备较充足, 结构搭配较合理, 满足工程实施进度需要;</p> <p>一般[4,6): 配备一般, 结构搭配基本合理, 基本满足工程实施进度需要。</p>